

Tuchola, dnia 6 listopada 2025 roku

Starosta Tucholski
ul. Poczтова 7
89-500 Tuchola

NIS.683.6.1.2025

ZAWIADOMIENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 §1 i §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572; zm.: Dz. U. z 2025 r. poz. 769, dalej jako Kpa) zawiadamiam, że zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne, mające na celu ustalenie odszkodowania za nieruchomość oznaczoną, jako:

– działka nr **664/2** o pow. 0,0032 ha, obręb Stobno, gm. Tuchola,

nabytą z mocy prawa przez Gminę Tuchola na podstawie decyzji Starosty Tucholskiego z dnia 18 września 2025 roku nr 7.7.2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej nr 010121C Stobno – Lubierzyn”, dla której była prowadzona księga wieczysta dawna Karta 14 Lubierzyn. Nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny.

Zgodnie z art. 10 §1 Kpa strony mają prawo brać czynny udział w każdym stadium postępowania – mogą przedkładać dowody, zgłaszać żądania oraz wypowiadać się co do zebranych dowodów i materiałów, a także zgłoszonych żądań.

Na podstawie art. 73. §1 Kpa strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Art. 41 §1 i §2 Kpa stanowi, że strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, że wydanie decyzji ustalającej wysokość odszkodowania wymaga przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego, a sprawa ma charakter szczególnie skomplikowany i nie może zostać załatwiona w terminie przewidzianym w art 35 Kpa.

Przewidywany termin załatwienia sprawy to 31 października 2026 roku. Stronom przysługuje prawo określone w art. 37 Kpa.

Akta sprawy znajdują w Wydziale Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody Starostwa Powiatowego w Tucholi przy ul. Pocztovej 7.

Telefon kontaktowy: (52) 55 90 732.

z up. Starosty

Waldemar Kierzkowski
Członek Zarządu

Otrzymują:

- 1) Burmistrz Tucholi
- 2) BIP + tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Tucholi
- 3) aa. MGK