

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U. z 2021, poz. 1899 ze zm./ Starosta Tucholski informuje, że **przeznaczył do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość położoną w Okoninach Nadjeziornych, gmina Śliwice, zapisaną w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi BY1T/00031804/6 – oznaczoną jako działka 19/1 o powierzchni 0,0273 ha.**
2. Nieruchomość ta nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
3. W nieobowiązującym planie określonym Uchwałą Nr XXX/130/93 Rady Gminy w Śliwicach z dnia 20.08.1993 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego Nr 15 poz. 200 z dnia 10.12.1993r. powyższa działka oznaczona była jako teren upraw polowych.
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Śliwice uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Śliwice Nr VII/49/03 z dnia 9 lipca 2003 r. przedmiotowa działka stanowi potencjalne tereny rozwojowe.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej stanowiącej działkę 14/9, na poprawienie warunków zagospodarowania tej nieruchomości .
5. Cena zbycia wyżej określonej nieruchomości wynosi 15.000 zł. słownie: piętnaście tysięcy zł. Sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.931)
6. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu. Termin do złożenia wniosku o nabycie w/w nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

STAROSTA TUCHOLSKI

Michał Mróz