

NIŚ.6840.1.1.2024

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38, art. 39 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. – w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 poz. 2213 t.j.)

Zarząd Powiatu Tucholskiego

Ogłasza IV-ty przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w Tucholi, zapisanej w księdze wieczystej KW BY1T/00017750/8 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sadu Rejonowego w Tucholi, stanowiącej własność Powiatu Tucholskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3817/11 o powierzchni 0,0961 ha.

Cena wywoławcza wynosi 154.144,34 zł.

Podana cena wywoławcza jest ceną brutto.

Nieruchomość nie jest obciążona ani objęta zobowiązaniami.

Dla działki przeznaczonej do zbycia obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rudzki Most II, obejmujące część obrębu Tuchola. Teren w/w działki oznaczony jest symbolem 25 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przetarg na zbycie w/w działki odbędzie się w dniu 10 kwietnia 2024 r. (środa), o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tucholi, ul. Pocztowa 7, pokój nr 1 (w Wydziale Geodezji Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody)

Wadium na przetarg wynosi 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) i wniesione winno być w pieniądzu.

Na dowódzie wpłaty wadium należy wpisać numer działki będącej przedmiotem przetargu.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 05 kwietnia 2024 r. w kasie Starostwa Powiatowego w Tucholi, ul. Pocztowa 7 lub na konto Starostwa w banku VeloBank S.A. nr : 49 1560 0013 2340 9874 1000 0005.

W przetargach mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w wyznaczonym terminie.

Wadium zwraca się – nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym – osobom, które nie nabyły nieruchomości.

Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg zalicza się na poczet ceny zbycia.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uprawnionych uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość gruntową nabywa osoba, która zaoferuje najwyższą cenę.

Nabywca zobowiązany jest do uiszczenia całej wylicytowanej ceny jednorazowo, najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Wadium przepada w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

I-szy przetarg ogłoszony był na dzień 24 sierpnia 2023 r.

II-gi przetarg ogłoszony był na dzień 20 grudnia 2023 r.

III-ci przetarg ogłoszony był na dzień 12 lutego 2024 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Starostwie – ul. Poczta 7A, pokój nr 1 (Wydział Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody).
Tel. 52-5590712.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
POWIATU TUCHOŁSKIEGO

Michał Mróz

Tuchola, dnia 27 lutego 2024 r.