

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA**

**POWIATU
TUCHOLSKIEGO**

Informacja o stanie mienia komunalnego

Informacja sporządzona jest zgodnie z art. 267, ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Opracowanie obejmuje następujące informacje:

1. Dane dotyczące przysługujących Powiatowi praw własności,
2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności, wieczystym użytkowaniu.
4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Majątek powiatu ogółem

Dane zebrane zostały według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r. Pod pojęciem mienia przyjęto składniki majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości. Umorzenie majątku wyliczono zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie klasyfikacji środków trwałych.

Zestawienie zmian wartości majątku Powiatu Tucholskiego w okresie od 31 grudnia 2024 rok do 31 grudnia 2025 rok przedstawia poniższa tabela

Wartość majątku Powiatu Tucholskiego przedstawia tabela nr 1

Lp.	Wyszczególnienie	Rodzaj wartość	Starostwo Powiatowe Tuchola	Pozostałe jednostki	Razem
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	43 107 396,06	260 905 760,88	304 013 156,94
		netto	30 856 833,09	181 884 879,28	212 741 712,37
		umorzenie	12 250 562,97	79 020 881,60	91 271 444,57
	• grunty	netto	9 490 871,22	233 200,00	9 724 071,22
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	19 742 033,75	174 269 024,28	194 011 058,03
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	483 596,20	2 834 729,78	3 318 325,98
	• środki transportu	netto	306 567,67	3 469 994,11	3 776 561,78
	• inne środki trwałe	netto	47 141,26	54 509,46	101 650,72
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	786 622,99	1 023 421,65	1 810 044,64
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	3 236 692,49	24 912,35	3 261 604,84
		netto	345 756,99	0,00	345 756,99
		umorzenie	2 890 935,50	24 912,35	2 915 847,85
III	Długoterminowe aktywa finansowe		3 342 927,60	0,00	3 342 927,60

IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00	0,00	0,00
V	Należności długoterminowe		0,00	0,00	0,00
		brutto	49 687 016,15	260 930 673,23	310 617 689,38
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	34 545 517,68	181 884 879,28	216 430 396,96
		umorzenie	15 141 498,47	79 045 793,95	94 187 292,42
	Aktywa obrotowe		1 103 244,77	5 078 494,88	6 181 739,65

Zestawienie zmian wartości majątku Powiatu Tucholskiego w okresie od 31 grudnia 2024 r. do 31 grudnia 2025 roku przedstawia tabela nr 2.

Lp.	Wyszczególnienie	Rodzaj wartości	Wartość na dzień 31.12.2024r.	Przychody	Rozchody	Wartość na dzień 31.12.2025r.
JEDNOSTKI BUDŻETOWE						
Starostwo Powiatowe						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	41 643 985,85	20 412 080,69	18 948 670,48	43 107 396,06
		netto	30 202 355,87	19 304 368,63	18 649 891,41	30 856 833,09
		umorzenie	11 441 629,98	1 107 712,06	298 779,07	12 250 562,97
	• grunty	netto	8 864 140,70	638 980,00	12 249,48	9 490 871,22
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	19 885 286,69	10 548 146,70	10 691 399,64	19 742 033,75
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	275 427,71	1 152 923,22	944 754,73	483 596,20
	• środki transportu	netto	170 570,65	299 740,81	163 743,79	306 567,67
	• inne środki trwałe	netto	62 043,32	18 241,98	33 144,04	47 141,26
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	944 886,80	6 646 335,92	6 804 599,73	786 622,99
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	3 069 781,49	848 222,56	681 311,56	3 236 692,49
		netto	860 157,55	166 911,00	681 311,56	345 756,99
		umorzenie	2 209 623,94	681 311,56		2 890 935,50
III	Długoterminowe aktywa finansowe		3 342 927,60			3 342 927,60
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	48 056 694,94	21 260 303,25	19 629 982,04	49 687 016,15
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	34 405 441,02	19 471 279,63	19 331 202,97	34 545 517,68
		umorzenie	13 651 253,92	1 789 023,62	298 779,07	15 141 498,47
	Aktywa obrotowe		1 122 691,36			1 103 244,77
POZOSTAŁE JEDNOSTKI						
Zespół Szkół Licealnych i Technicznych						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	8 045 077,86	9 988 306,07	6 734 300,46	11 299 083,47
		netto	4 014 053,11	6 519 831,22	3 468 474,85	7 065 409,48

		umorzenie	4 031 024,75	3 468 474,85	3 265 825,61	4 233 673,99
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	3 819 071,69	2 992 984,07	175 541,82	6 636 513,94
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	169 946,32	272 841,54	25 611,37	417 176,49
	• środki transportu	netto	0,00			0,00
	• inne środki trwałe	netto	13 215,10		1 496,05	11 719,05
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	11 820,00	3 254 005,61	3 265 825,61	0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	5 613,22	0,00	0,00	5 613,22
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	5 613,22			5 613,22
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	8 050 691,08	9 988 306,07	6 734 300,46	11 304 696,69
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	4 014 053,11	6 519 831,22	3 468 474,85	7 065 409,48
		umorzenie	4 036 637,97	3 468 474,85	3 265 825,61	4 239 287,21
	Aktywa obrotowe		70 552,49			72 877,44
Zespół Szkół Licealnych i Agrotechnicznych						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	296 228,33	0,00	0,00	296 228,33
		netto	0,00	0,00	0,00	0,00
		umorzenie	296 228,33			296 228,33
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	0,00			0,00
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	0,00			0,00
	• środki transportu	netto	0,00			0,00
	• inne środki trwałe	netto	0,00			0,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	0,00			0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	296 228,33	0,00	0,00	296 228,33
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	0,00	0,00	0,00	0,00
		umorzenie	296 228,33	0,00	0,00	296 228,33
	Aktywa obrotowe		130 313,45			121 737,93

Liceum Ogólnokształcące						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	6 450 306,44	1 477 090,80	1 022 992,17	6 904 405,07
		netto	2 819 671,25	883 886,91	593 203,89	3 110 354,27
		umorzenie	3 630 635,19	593 203,89	429 788,28	3 794 050,80
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	2 807 081,60		156 252,48	2 650 829,12
	• urządzenia techniczne, maszyny, wyposażenie produkcyjne i handlowe	netto	0,00	429 788,28	7 163,13	422 625,15
	• środki transportu	netto	0,00			0,00
	• inne środki trwałe	netto	0,00			0,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	12 589,65	454 098,63	429 788,28	36 900,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	6 450 306,44	1 477 090,80	1 022 992,17	6 904 405,07
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	2 819 671,25	883 886,91	593 203,89	3 110 354,27
		umorzenie	3 630 635,19	593 203,89	429 788,28	3 794 050,80
	Aktywa obrotowe		52 809,30			39 087,98
Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	2 194 662,82	60 588,22	60 588,22	2 194 662,82
		netto	766 270,64	0,00	60 588,22	705 682,42
		umorzenie	1 428 392,18	60 588,22		1 488 980,40
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	703 939,67		47 420,54	656 519,13
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	60 073,92		13 167,68	46 906,24
	• środki transportu	netto	0,00			0,00
	• inne środki trwałe	netto	0,00			0,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	2 257,05			2 257,05
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00

V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	2 194 662,82	60 588,22	60 588,22	2 194 662,82
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	766 270,64	0,00	60 588,22	705 682,42
		umorzenie	1 428 392,18	60 588,22	0,00	1 488 980,40
	Aktywa obrotowe		170 489,81			146 833,72
Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	485 016,34	12 746,41	12 746,41	485 016,34
		netto	271 037,13	0,00	12 746,41	258 290,72
		umorzenie	213 979,21	12 746,41		226 725,62
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	259 169,13		11 780,41	247 388,72
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	11 868,00		966,00	10 902,00
	• środki transportu	netto	0,00			0,00
	• inne środki trwałe	netto	0,00			0,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	0,00			0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jed		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	485 016,34	12 746,41	12 746,41	485 016,34
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	271 037,13	0,00	12 746,41	258 290,72
		umorzenie	213 979,21	12 746,41	0,00	226 725,62
	Aktywa obrotowe		7 886,43			16 812,97
Tucholskie Centrum Edukacji Zawodowej						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	3 430 931,65	121 912,05	106 748,94	3 446 094,76
		netto	1 075 608,97	30 326,22	91 585,83	1 014 349,36
		umorzenie	2 355 322,68	91 585,83	15 163,11	2 431 745,40
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	951 989,33		59 156,25	892 833,08
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	101 225,44	15 163,11	11 247,27	105 141,28
	• środki transportu	netto	6 019,20		6 019,20	0,00
	• inne środki trwałe	netto	0,00			0,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	16 375,00	15 163,11	15 163,11	16 375,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00

III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	3 430 931,65	121 912,05	106 748,94	3 446 094,76
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	1 075 608,97	30 326,22	91 585,83	1 014 349,36
		umorzenie	2 355 322,68	91 585,83	15 163,11	2 431 745,40
	Aktywa obrotowe		224 345,00			248 593,94
Powiatowy Zakład Obsługi w Tucholi						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	22 119,92	4 500,00	4 500,00	22 119,92
		netto	12 000,00	0,00	4 500,00	7 500,00
		umorzenie	10 119,92	4 500,00		14 619,92
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	0,00			0,00
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	12 000,00		4 500,00	7 500,00
	• środki transportu	netto	0,00			0,00
	• inne środki trwałe	netto	0,00			0,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	0,00			0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	22 119,92	4 500,00	4 500,00	22 119,92
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	12 000,00	0,00	4 500,00	7 500,00
		umorzenie	10 119,92	4 500,00	0,00	14 619,92
	Aktywa obrotowe		2 469,61			3 133,97
Dom dla Dzieci w Gostycynie						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	1 446 697,88	73 707,68	73 707,68	1 446 697,88
		netto	1 118 516,43	0,00	73 707,68	1 044 808,75
		umorzenie	328 181,45	73 707,68		401 889,13
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	897 911,06		26 089,43	871 821,63
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	0,00			0,00
	• środki transportu	netto	217 782,52		46 677,30	171 105,22
	• inne środki trwałe	netto	2 822,85		940,95	1 881,90

	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	0,00			0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	1 446 697,88	73 707,68	73 707,68	1 446 697,88
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	1 118 516,43	0,00	73 707,68	1 044 808,75
		umorzenie	328 181,45	73 707,68	0,00	401 889,13
	Aktywa obrotowe		263 754,40			284 430,69
Dom dla Dzieci w Żalnie						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	946 644,91	24 512,98	24 512,98	946 644,91
		netto	816 057,68	0,00	24 512,98	791 544,70
		umorzenie	130 587,23	24 512,98		155 100,21
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	813 234,83		23 572,03	789 662,80
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	0,00			0,00
	• środki transportu	netto	0,00			0,00
	• inne środki trwałe	netto	2 822,85		940,95	1 881,90
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	0,00			0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	946 644,91	24 512,98	24 512,98	946 644,91
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	816 057,68	0,00	24 512,98	791 544,70
		umorzenie	130 587,23	24 512,98	0,00	155 100,21
	Aktywa obrotowe		364 854,34			464 406,79
Dom Pomocy Społecznej						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	1 728 599,85	168 468,50	88 468,50	1 808 599,85
		netto	619 485,72	80 000,00	88 468,50	611 017,22
		umorzenie	1 109 114,13	88 468,50		1 197 582,63
	• grunty	netto	0,00			0,00

	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	429 114,43		32 383,24	396 731,19
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	140 426,28	80 000,00	27 545,26	192 881,02
	• środki transportu	netto	49 945,01		28 540,00	21 405,01
	• inne środki trwałe	netto	0,00			0,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	0,00			0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	1 728 599,85	168 468,50	88 468,50	1 808 599,85
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	619 485,72	80 000,00	88 468,50	611 017,22
		umorzenie	1 109 114,13	88 468,50	0,00	1 197 582,63
	Aktywa obrotowe		424 902,17			624 765,06
Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	13 105 631,86	330 478,44	330 478,44	13 105 631,86
		netto	11 684 642,47	0,00	330 478,44	11 354 164,03
		umorzenie	1 420 989,39	330 478,44		1 751 467,83
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	11 676 342,05		326 403,00	11 349 939,05
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	0,00			0,00
	• środki transportu	netto	0,00			0,00
	• inne środki trwałe	netto	8 300,42		4 075,44	4 224,98
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	0,00			0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	13 105 631,86	330 478,44	330 478,44	13 105 631,86
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	11 684 642,47	0,00	330 478,44	11 354 164,03
		umorzenie	1 420 989,39	330 478,44	0,00	1 751 467,83
	Aktywa obrotowe		439 743,89			551 024,31

Powiatowy Urząd Pracy						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	1 985 646,38	167 119,76	47 693,63	2 105 072,51
		netto	917 883,19	127 262,00	39 857,76	1 005 287,43
		umorzenie	1 067 763,19	39 857,76	7 835,87	1 099 785,08
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	915 054,19	64 821,00	37 028,76	942 846,43
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	2 829,00		2 829,00	0,00
	• środki transportu	netto	0,00	62 441,00		62 441,00
	• inne środki trwałe	netto	0,00			0,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	0,00			0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	60 982,37	0,00	41 683,24	19 299,13
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	60 982,37		41 683,24	19 299,13
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	2 046 628,75	167 119,76	89 376,87	2 124 371,64
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	917 883,19	127 262,00	39 857,76	1 005 287,43
		umorzenie	1 128 745,56	39 857,76	49 519,11	1 119 084,21
	Aktywa obrotowe		952 672,50			1 739 070,92
Zarząd Dróg Powiatowych						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	166 532 502,50	87 112 156,36	53 700 238,51	199 944 420,35
		netto	120 494 285,55	56 276 137,34	30 836 019,02	145 934 403,87
		umorzenie	46 038 216,95	30 836 019,02	22 864 219,49	54 010 016,48
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	119 246 196,85	31 744 601,49	7 809 197,89	143 181 600,45
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	362 277,04	828 789,31	-23 873,71	1 214 940,06
	• środki transportu	netto	447 881,26	447 708,45	180 571,35	715 018,36
	• inne środki trwałe	netto	20 664,00		5 904,00	14 760,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	417 266,40	23 255 038,09	22 864 219,49	808 085,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00

		brutto	166 532 502,50	87 112 156,36	53 700 238,51	199 944 420,35
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	120 494 285,55	56 276 137,34	30 836 019,02	145 934 403,87
		umorzenie	46 038 216,95	30 836 019,02	22 864 219,49	54 010 016,48
	Aktywa obrotowe		149 468,55			41 678,93
Specjalistyczny Ośrodek Wsparcia dla Osób Doznających Przemocy Domowej w Tucholi						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	72 712,62	4 180,80	4 180,80	72 712,62
		netto	44 403,76	0,00	4 180,80	40 222,96
		umorzenie	28 308,86	4 180,80		32 489,66
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	18 962,50		828,48	18 134,02
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	25 441,26		3 352,32	22 088,94
	• środki transportu	netto	0,00			0,00
	• inne środki trwałe	netto	0,00			0,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	0,00			0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	72 712,62	4 180,80	4 180,80	72 712,62
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	44 403,76	0,00	4 180,80	40 222,96
		umorzenie	28 308,86	4 180,80	0,00	32 489,66
	Aktywa obrotowe		5 646,09			5 725,49
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	48 900,00	0,00	0,00	48 900,00
		netto	0,00	0,00	0,00	0,00
		umorzenie	48 900,00			48 900,00
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	0,00			0,00
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	0,00			0,00
	• środki transportu	netto	0,00			0,00
	• inne środki trwałe	netto	0,00			0,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	0,00			0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00

III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	48 900,00	0,00	0,00	48 900,00
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	0,00	0,00	0,00	0,00
		umorzenie	48 900,00	0,00	0,00	48 900,00
	Aktywa obrotowe		3 958,21			5 671,66
Komenda powiatowa Państwowej Straży Pożarnej						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	5 016 443,59	2 655 379,16	122 403,15	7 549 419,60
		netto	856 623,81	2 549 976,00	122 403,15	3 284 196,66
		umorzenie	4 159 819,78	105 403,16		4 265 222,94
	• grunty	netto	0,00			0,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	593 704,47		35 209,60	558 494,87
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	245 919,35	150 000,00	70 193,56	325 725,79
	• środki transportu	netto	0,00	2 399 976,00		2 399 976,00
	• inne środki trwałe	netto	0,00			0,00
	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	16 999,99		16 999,99	0,00
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	5 016 443,59	2 655 379,16	122 403,15	7 549 419,60
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	856 623,81	2 549 976,00	122 403,15	3 284 196,66
		umorzenie	4 159 819,78	105 403,16	0,00	4 265 222,94
	Aktywa obrotowe		12 327,63			16 926,12
Zakład Aktywności Zawodowej						
I	Rzeczowe aktywa trwałe	brutto	9 067 293,67	397 915,56	235 158,64	9 230 050,59
		netto	5 730 049,13	162 756,92	235 158,64	5 657 647,41
		umorzenie	3 337 244,54	235 158,64		3 572 403,18
	• grunty	netto	233 200,00			233 200,00
	• budynki lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	netto	5 119 958,12	141 283,75	185 532,02	5 075 709,85
	• urządzenia techniczne i maszyny	netto	87 023,34		18 180,53	68 842,81
	• środki transportu	netto	130 063,07		30 014,55	100 048,52
	• inne środki trwałe	netto	0,00	21 473,17	1 431,54	20 041,63

	• środki trwałe w budowie (inwestycje)	netto	159 804,60			159 804,60
II	Wartości niematerialne i prawne (część 071)	brutto	0,00	0,00	0,00	0,00
		netto	0,00			0,00
		umorzenie	0,00			0,00
III	Długoterminowe aktywa finansowe		0,00			0,00
IV	Wartość mienia zlikwidowanych jednostek		0,00			0,00
V	Należności długoterminowe		0,00			0,00
		brutto	9 067 293,67	397 915,56	235 158,64	9 230 050,59
	Razem (I+II+III+IV+V)	netto	5 730 049,13	162 756,92	235 158,64	5 657 647,41
		umorzenie	3 337 244,54	235 158,64	0,00	3 572 403,18
	Aktywa obrotowe		944 016,25			695 716,96

Informacja o stanie mienia będącego własnością Powiatu Tucholskiego sporządzona na dzień 31 grudnia 2025 roku

Powiat Tucholski jest właścicielem niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie:

Tucholi działki nr :

- 1460/7, 1469/23 – pow. 0,6655 ha - w zarządzie Tucholskiego Centrum Edukacji Zawodowej;
- 1460/11 – pow. 1,4815 ha – w zarządzie Zespołu Szkół Licealnych i Technicznych;
- 1460/10 – pow. 0,3559 ha – w zarządzie Zakładu Aktywności Zawodowej w Tucholi;
- 1388/3, 1388/7, 1388/13, 1389/12 – pow. 1,3184 ha – w zarządzie Liceum Ogólnokształcącego im. Bartłomieja Nowodworskiego;
- 3824/1 – pow. 0, 4457 ha – w zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Tucholi;
- 2137/10, 2137/3, 2137/7, 1389/9, 1389/8, 1389/11 – pow. 0,1948 ha – siedziba Starostwa Powiatowego w Tucholi ul. Pocztowa 7 wraz z zapleczem technicznym;
- 1389/7 – pow. 0,0053 ha – w dzierżawie do dnia 21 sierpnia 2026 r.;
- 3825/2 – pow. 0,1831 ha udział do 55265/101283 części – Starostwo Powiatowe w Tucholi ul. Pocztowa7 (Książnica);
- 2184/73 – pow. 0,5269 ha w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Tucholi;
- 2031 – pow. 0,0385 ha – w trwałym zarządzie Powiatowego Urzędu Pracy w Tucholi;
- 1487/11, 1384/20, 1487/18 - pow. 1,5251 ha – w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych;
- 3817/11 – pow. 0,0961 ha – działka budowlana przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego;
- 1487/13, 1487/15 – 0,1623 ha – w zarządzie Specjalistycznego Ośrodka Wsparcia dla Osób Doznających Przemocy Domowej w Tucholi;
- 3834 – pow. 0,9236 ha – Szpital Tucholski (umowa dzierżawy zawarta w dniu 13.08.2018 r. na okres 20 lat);
- 1487/17 – pow. 0,0491 ha – Powiat Tucholski – działka z usytuowanym budynkiem stanowiącym składnicę akt;
- 1947/4 – pow. 0,1568 ha – Szpital Tucholski (umowa dzierżawy zawarta w dniu 23.07.2025 r. na okres 3 lat)

Gostycyn:

- 339/11 – o pow. 0,1859 ha – Dom dla Dzieci w Gostycynie

Żalno:

- 74/22, 74/23 – o pow. 0,4038 ha Dom dla Dzieci w Żalnie

Wysoka (obręb Raciąż):

- 15/1, 15/3, 15/4, 15/12, 15/13 - pow. 1,7930 ha – w zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Wysokiej
- 581/2 - pow. 0,3230 ha – teren po tartaku w obrębie Raciąż
- 15/17 – pow. 0,0841 ha – Powiat Tucholski

DROGI POWIATOWE

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889), jednostka samorządu terytorialnego, do której właściwości należą sprawy z zakresu planowania, budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg, jest zarządcą drogi. W myśl 19 ust. 2 pkt. 3 cytowanej ustawy, zarządcą dróg powiatowych jest zarząd powiatu, który może wykonywać swoje obowiązki, stosując art. 21 ust. 1 przytoczonej ustawy, przy pomocy jednostki organizacyjnej będącej zarządem drogi, czyli zarządcą dróg zaliczonych do kategorii powiatowych na terenie powiatu tucholskiego jest Zarząd Powiatu Tucholskiego, wykonujący swoje obowiązki przy pomocy Zarządu Dróg Powiatowych w Tucholi.

Powiat Tucholski posiada prawo własności do 2069 działek o łącznej powierzchni 543,4791 ha i wartości 9.490.871,22 zł (według stanu na dzień 31.12.2025 roku). Na terenie powiatu tucholskiego zlokalizowanych jest 46 dróg powiatowych na 1944 działkach o pow. 530,7753 ha, oznaczonych jako dr – drogi oraz 83 działkach o pow. 1,9204 ha, oznaczonych jako Tp – grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych.

W 2025 roku wydano:

- 3 decyzje odszkodowawcze dla nieruchomości nabytych z mocy prawa przez Powiat Tucholski na podstawie decyzji Starosty Tucholskiego 14 kwietnia 2023 roku nr 5.2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. **„Rozbudowa drogi powiatowej nr 1038C wraz z budową i przebudową ścieżki rowerowej na odcinku Gostycyn – Piła od km 0+100 do km 3+410,62”**, na łączną kwotę 9.648,00 zł;
- 5 decyzji umarzających postępowanie o ustalenie odszkodowania dla nieruchomości nabytych z mocy prawa przez Powiat Tucholski na podstawie decyzji Starosty Tucholskiego 4 października 2023 roku nr 4.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. **„Rozbudowa drogi powiatowej nr 1031C w miejscowości Ostrowo, gmina Cekcyn wraz z budową odwodnienia drogowego, budową oświetlenia drogowego oraz budową kanału technologicznego”**, z powodu zrzeczenia się odszkodowania przez Gminę Cekcyn;
- 14 decyzji odszkodowawczych dla nieruchomości nabytych z mocy prawa przez Powiat Tucholski na podstawie decyzji Starosty Tucholskiego 4 października 2023 roku nr 4.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. **„Rozbudowa drogi powiatowej nr 1031C w miejscowości Ostrowo, gmina Cekcyn wraz z budową odwodnienia drogowego, budową oświetlenia drogowego oraz budową kanału technologicznego”**, na łączną kwotę 207.999,00 zł;
- 4 decyzje umarzające postępowanie o ustalenie odszkodowania dla nieruchomości nabytych z mocy prawa przez Powiat Tucholski na podstawie decyzji Starosty Tucholskiego 14 listopada 2023 roku nr 1.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. **„Przebudowa i rozbudowa drogi**

powiatowej nr 1030C relacji Cekcyn – Sokole Kuźnica w miejscowości Sucha”, z powodu zrzeczenia się odszkodowania przez Gminę Lubiewo;

- 9 decyzji odszkodowawczych dla nieruchomości nabytych z mocy prawa przez Powiat Tucholski na podstawie decyzji Starosty Tucholskiego 14 listopada 2023 roku nr 1.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „**Przebudowa i rozbudowa drogi powiatowej nr 1030C relacji Cekcyn – Sokole Kuźnica w miejscowości Sucha**”, na łączną kwotę 37.004,00 zł;
- 1 decyzję odszkodowawczą za nieruchomość przejętą z mocy prawa przez Powiat Tucholski na podstawie decyzji Starosty Tucholskiego z dnia 9 września 2024 roku nr 7.4.2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „**Rozbudowa odcinka drogi nr 1036C na terenie Sołectwa Klonowo**”, na łączną kwotę 742,00 zł.

W 2025 roku wszczęto:

- 8 postępowań odszkodowawczych dla nieruchomości nabytych z mocy prawa przez Powiat Tucholski na podstawie decyzji Starosty Tucholskiego 7 sierpnia 2025 roku nr 7.9.2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „**Rozbudowa drogi powiatowej nr 1021C na odcinku Kęsowo – Jeleńcz w zakresie budowy drogi dla rowerów**”;
- 11 postępowań odszkodowawczych za nieruchomości przejęte z mocy prawa przez Powiat Tucholski na podstawie decyzji Starosty Tucholskiego z dnia 7 sierpnia 2025 roku nr 7.10.2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „**Rozbudowa drogi powiatowej nr 1010C na odcinku Tuchółka – Żalno w zakresie budowy drogi dla rowerów**”.

W 2025 roku Powiat Tucholski nabył pod drogę powiatową:

- działki nr 89/5, 89/7, 89/9, 89/11, obręb Jeleńcz oraz działki nr 675/2, 676/1, 677/1, 801/3, obręb Kęsowo, gmina Kęsowo na podstawie decyzji Starosty Tucholskiego z dnia 7 sierpnia 2025 roku nr 7.9.2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „**Rozbudowa drogi powiatowej nr 1021C na odcinku Kęsowo – Jeleńcz w zakresie budowy drogi dla rowerów**”;
- działki nr 394/8, 394/6, 361/1, 360/5, 359/1, 358/1, 357/1, 355/1, obręb Jeleńcz oraz działki nr 218/21, 218/23, 218/25, 218/27, 218/29, 218/31, 218/33, obręb Żalno, gmina Kęsowo na podstawie decyzji Starosty Tucholskiego z dnia 7 sierpnia 2025 roku nr 7.10.2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „**Rozbudowa drogi powiatowej nr 1010C na odcinku Tuchółka – Żalno w zakresie budowy drogi dla rowerów**”;
- działkę nr 297/9 o pow. 0,0149 ha, obręb Bysław, gm. Lubiewo (dr. pow. 1030C) na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 4755/2025 z dnia 5 czerwca 2025 roku, o wartości 56.487,00 zł;
- działkę nr 266/1 o pow. 0,0287 ha, obręb Śliwice, gm. Śliwice (dr. pow. 1017C) na podstawie decyzji Wójta Gminy Śliwice nr RG.6831.36.2025 z dnia 24 września 2025 roku, o wartości 18.655,00 zł;
- działkę nr 377/1 o pow. 0,0092 ha, obręb Śliwice, gm. Śliwice (dr. pow. 1005C) na podstawie decyzji Wójta Gminy Śliwice nr RG.6831.37.2025 z dnia 24 września 2025 roku, o wartości 5.980,00 zł.

OGRANICZONE PRAWO RZECZOWE:

Tuchola

- działka nr 1460/11 – prawo przejścia i przejazdu przez tę nieruchomość w pasie szerokości ok. 10 m i długości 7 m od strony ul. Świeckiej dla właścicieli nieruchomości – działki nr 1460/8,
- działki nr 1460/11, 1460/13, 1487/16 obciążone służebnością przesyłu na rzecz Spółki ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział dystrybucji Bydgoszcz, Rejon Dystrybucji Chojnice,
- działka nr 1460/11 – pas o długości 10 m (łącznie 6,6 m²),

- działka nr 1460/13 – pas o długości 57 m (łącznie 37 m²),
- działka nr 1460/16 – pas o długości 30 m (łącznie 18,9 m²),
- działka 1460/10 obciążona służebnością gruntową na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego lub właściciela działki nr 1469/34 (pas o długości 15,9 m – łącznie 8m²),
- działki 1460/13 i 1487/16 obciążone służebnością przesyłu na rzecz Spółki ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz,
- działka 1460/13 – pas o długości 60 m (łącznie 30 m²),
- działka 1460/16 – pas o długości 33 m (łącznie 16,50 m²),
- działka 1460/11 obciążona służebnością przesyłu na rzecz Spółki NETIA S.A. (pas o długości 7m – łącznie 7m²),
- działka 1460/10 obciążona służebnością przesyłu na rzecz Spółki ENEA Operator Sp. z o.o. - pas o długości 12 m (łącznie 6m²).

W celu realizacji projektu „Bory Tucholskie – w labiryntach natury” Powiat Tucholski na mocy umowy dzierżawnej posiada nieruchomość pana Bogusława Glaner działkę nr 87/4 położoną w obrębie Lcgbąd o powierzchni 0,2700 ha, umowa dzierżawna obowiązuje do 31.08.2029 r.

W ramach projektu „Borowiackie Szlaki”-kompleksowa redukcja presji turystycznej w rezerwacie Biosfery Bory Tucholskie” w miejscowości Nadolna Karczma na działce 1054 wybudowana została infrastruktura punktu postojowego. Umowa użyczenia tej nieruchomości wygasła, a infrastruktura znajduje się w gestii Powiatu Tucholskiego.

Zgodnie z art. 267 ust.1 pkt. 3 d. ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych wysokość uzyskanych dochodów z tytułu wykonania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania w okresie od 01.01.2025r. do 31.12.2025r. wynosi:

§ 0750 – Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze – kwota: **236.780,44 zł.**

§ 0470 – Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności – kwota: **55.355,78 zł.**

§ 0870 – Wpływy za sprzedaży składników majątkowych – kwota: **23.698,70 zł.**

§ 0770 – Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości – kwota **0 zł.**

Udziały w spółkach

Spółka	Składnik majątku	Czas	Wartość w PLN
1. „Szpital Tucholski” Sp. z o.o. NZOZ Szpital Powiatowy	wkład niepieniężny (aport)	nieoznaczony	1.278.500,00
2. „Szpital Tucholski” Sp. z o.o. NZOZ Szpital Powiatowy	wkład pieniężny	nieoznaczony	2.061.000,00
Razem:			3.339.500,00

CZŁONEK ZARZĄDU
Waldemar Kierzkowski

WICESTAROSTA TUCHOLSKI
Jerzy Kowalik

STAROSTA TUCHOLSKI
Andrzej Urbański