

GN.6853.25.2022

OGŁOSZENIE

STAROSTY TUCHOLSKIEGO

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości

o nieuregulowanym stanie prawnym

Działając na podstawie art. 124 ust 1 oraz art.124a w zw. z art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899, z późn. zm.) **Starosta Tucholski informuje**, że na wniosek spółki PKP Energetyka S.A., reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Magdalenę Pielech ARINET Grzegorz Kowalczyk, ul. Toszecka 102, 44-117 Gliwice, zamierza wszcząć postępowanie administracyjne w sprawie wydania w trybie art. 124 w zw. z art. 124a w/w ustawy **decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości** położonej w obrębie Lipowa, jednostka ewidencyjna Śliwice, oznaczonej jako działka ewid. nr 53, poprzez udzielenie zezwolenia **na założenie i przeprowadzenie na przedmiotowej nieruchomości sieci elektroenergetycznej kablowej 110kV wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz sieci telekomunikacyjnej z istniejącej stacji GPZ Czersk do planowanej podstacji trakcyjnej PT Lipowa Tucholska, w pasie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości (pas budowlano-montażowy o szerokości 4,5 m) o powierzchni 252 m².**

Wskazana nieruchomość **stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym stosownie do treści art. 113 ust. 6 w/w ustawy**. Ze względu na brak księgi wieczystej oraz innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Zgodnie z rejestrem ewidencji gruntów i budynków jako posiadacz samoistny w/w nieruchomości figuruje Amalia Łobocka c. Jana i Marianny. Samoistne posiadanie nieruchomości bez uregulowanego w tym względzie tytułu prawnego nie może być traktowane jako uregulowany stan prawny, posiadanie jest bowiem cechą stanu faktycznego.

W związku z powyższym wzywa się osoby, które wykazały, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosili i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody Starostwa Powiatowego w Tucholi przy ul. Pocztowej 7, 89-500 Tuchola, pokój nr 1, w godzinach pn.-pt. 7.30-15.30, tel. 525590712.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia niniejszej informacji nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, bądź zgłoszą się osoby, ale praw swych nie udowodnią, wszczęte zostanie postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z tej nieruchomości.

Z up. Starosty
Magdalena Mader
Ł-ca Naczelnika Wydziału