

UCHWAŁA NR 296/513/2024
ZARZĄDU POWIATU TUCHOLSKIEGO
z dnia 03 stycznia 2024 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w trzecim przetargu

Na podstawie art. 39 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1526 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Tucholskiego
uchwala, co następuje:

§ 1.

1. W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tucholi, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1T/00017750/8 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tucholi, stanowiącej własność Powiatu Tucholskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3817/11 o pow. 0,0961 ha obniża się cenę wywoławczą w trzecim przetargu ustnym nieograniczonym o 18 % od ceny wywoławczej określonej w pierwszym i drugim przetargu ustnym nieograniczonym.

2. Cenę wywoławczą w trzecim przetargu ustnym ustala się w wysokości 154.144,34 zł brutto.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu

Michał Mróz

Zenon Poturalski

Waldemar Kierzkowski


.....
.....
.....

UZASADNIENIE

W wyniku ogłoszonego na dzień na dzień 20 grudnia 2023 r. II ustnego przetargu nieograniczonego na zbycie nieruchomości położonej w Tucholi, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1T/00017750/8 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tucholi, stanowiącej własność Powiatu Tucholskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3817/11 o pow. 0,0961 ha, nie udało się wyłonić nabywcy, a zatem przetarg ten zakończył się wynikiem negatywnym.

W świetle zapisu art. 39 ust. 1 i 67 ust. 2, pkt. 2 cena wywoławcza w III przetargu może być ustalona w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości. W niniejszej uchwale cenę wywoławczą na zbycie powyższej nieruchomości w III przetargu obniżono o 18 % do ceny wywoławczej, ustalonej przy ogłaszaniu I i II przetargu, co powinno pozwolić na pozytywne zakończenie tego przetargu.

STAROSTA TUCHOLSKI

Michał Mroz