

UCHWAŁA NR 284/492/2023
ZARZĄDU POWIATU TUCHOLSKIEGO
z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 68 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) w związku z §10 ust. 4 załącznika do uchwały Rady Powiatu Tucholskiego Nr XXXVI/226/2001 z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej uchwałą Nr XII/104/2007 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 27 grudnia 2007 r. oraz uchwałą Nr LIV/363/2023 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 6 września 2023 r.

Zarząd Powiatu Tucholskiego
uchwała, co następuje:

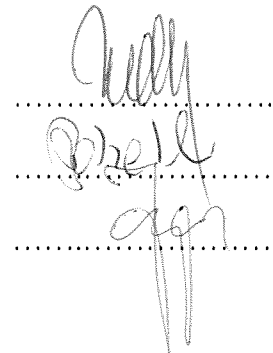
- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 1% bonifikaty na zbycie nieruchomości położonej w Tucholi przy ul. Podgórnej 3, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 2086/2 o pow. 0,0187 ha, zabudowanej budynkiem dawnego spichlerza.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu

Michał Mróz

Zenon Poturalski

Waldemar Kierzkowski



Uzasadnienie

W dniu 22 września 2023 r. wpłynął wniosek Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego o udzielenie 50% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Tucholi przy ulicy Podgórnej 3, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 2086/2 o pow. 0,0187 ha, zabudowanej budynkiem dawnego spichlerza wpisanym do księgi rejestru zabytków nieruchomych Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod numerem A/1618.

Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, „cenę nieruchomości lub jej części wpisanych do rejestru zabytków obniża się na wniosek nabywcy o 50%. Właściwy organ może, za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, podwyższyć lub obniżyć tę bonifikatę.”

Korzystając z tego zapisu Rada Powiatu Tucholskiego na sesji w dniu 6 września 2023 r. podjęła uchwałę w sprawie zmiany zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Powiatu Tucholskiego, w której upoważniła Zarząd Powiatu do obniżenia do 1% udzielanej bonifikaty od ceny zbywanej nieruchomości lub ich części wpisanych do rejestru zabytków. Uchwała powyższa została opublikowana w dniu 12 września 2023 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i weszła w życie po upływie 14 dni do dnia jej publikacji.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

STAROSTA TUCHOLSKI


Michał Mróz