

UCHWAŁA NR 273/470/2023
ZARZĄDU POWIATU TUCHOLSKIEGO
z dnia 1 sierpnia 2023 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 32 ust 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526, z 2023 r. poz. 572) oraz art. 35 ust 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113) oraz uchwały Nr L/352/2023 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 26 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości będącej własnością Powiatu Tucholskiego, położonej w Tucholi

Zarząd Powiatu Tucholskiego
uchwala, co następuje:

§1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Powiatu Tucholskiego, stanowiących załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Wykaz nieruchomości stanowiący załącznik do uchwały wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tucholi, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu

Michał Mróz

Zenon Poturalski

Waldemar Kierzkowski

.....
.....
.....

Uzasadnienie

Uchwałą Nr L/352/2023 z dnia 26 czerwca 2023 r. Rada Powiatu Tucholskiego wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tucholskiego, oznaczonej jako działka nr 2086/2 położonej w Tucholi, zapisanej w księdze BY1T/00026831/6.

Stosownie do brzmienia art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Treść wykazu została sporządzona zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113).

STAROSTA TUCHOLSKI

Michał Mróz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Zarząd Powiatu Tucholskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Miasto Tuchola, gmina Tuchola, powiat tucholski, województwo kujawsko-pomorskie, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 2086/2 o powierzchni 0,0187 ha.
2. Powyższa nieruchomość stanowi własność Powiatu Tucholskiego, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Tucholi prowadzi księgę wieczystą numer BY1T/00026831/6.
3. Budynek spichlerza wpisany został do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego decyzją nr A/1618 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 1 października 2012 r.
4. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto” obejmującym część obrębu ewidencyjnego Tuchola, uchwalonym Uchwałą Nr XXVIII/231/08 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 24 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom., Nr 156, poz. 2426 z dnia 03 grudnia 2008 r.) działka oznaczona nr ewid. 2086/2 obręb ewidencyjny Miasto Tuchola, gm. Tuchola wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem planu: „83U/UA-teren usług ogólnomiejskich i administracji publicznej”.
5. Wartość nieruchomości oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi: 1 425 000,00 zł.
6. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego.
7. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) mogą składać wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

CZŁONEK ZARZĄDU

Waldemar Karczowski

STAROSTA TUCHOLSKI

Michał Mróz