

UCHWAŁA NR 256/439/2023
ZARZĄDU POWIATU TUCHOLSKIEGO
z dnia 8 maja 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526, z 2023 r. poz. 572) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) oraz uchwały Nr XIV/104/2012 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 3 lutego 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości będących własnością Powiatu Tucholskiego położonych w Tucholi

Zarząd Powiatu Tucholskiego
uchwala, co następuje:

§1.

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będących własnością Powiatu Tucholskiego, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Wykaz nieruchomości stanowiący załącznik do uchwały wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tucholi, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody.

§4.

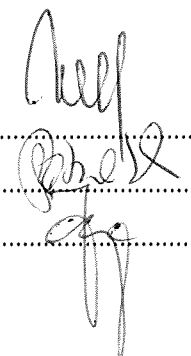
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu

Michał Mróz

Zenon Poturalski

Waldemar Kierzkowski


.....
.....
.....

Uzasadnienie

Uchwałą Nr XIV/104/2012 z dnia 3 lutego 2012 r. Rada Powiatu Tucholskiego wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tucholskiego oznaczonej jako działki nr 3817/1, 3817/2, 3817/3, 3817/4, 3817/5, 3817/6, 3817/7, 3817/8, 3817/9, 3817/10, 3817/11, 3817/12, 3817/13, 3817/14, 3817/15, 3817/16, 3817/17, 3817/18, 3817/19, 3817/20, 3817/21, 3817/22, 3817/23, 3817/24, 3817/25, 3817/26, 3817/27, 3817/28 i 3817/29 położone w Tucholi, zapisane w księdze BY1T/00017750/8.

Część działek została sprzedana w latach 2013-2017. Do zbycia pozostała działka nr 3817/11 o pow. 0,0961 ha. Obecnie Zarząd podjął decyzję o wznowieniu działań zmierzających do sprzedaży działki 3817/11.

Stosownie do brzmienia art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Treść wykazu została sporządzona zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.)

STAROSTA TUCHOLSKI

Michał Mróz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j.), Zarząd Powiatu Tucholskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Miasto Tuchola, gmina Tuchola, powiat tucholski, województwo kujawsko-pomorskie, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 3817/11 o powierzchni 0,0961 ha.
2. Powyższa nieruchomość stanowi własność Powiatu Tucholskiego, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Tucholi prowadzi księgę wieczystą numer BY1T/00017750/8.
3. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Rudzki Most II obejmującego część obrębu ewidencyjnego Tuchola uchwalonym Uchwałą Nr XXXIV/288/13 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 20 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom., poz. 2883 z dnia 25 września 2013 r.) działka oznaczona nr ewid. 3817/11 obręb ewidencyjny Miasto Tuchola, gm. Tuchola wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem planu: „25MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”.
4. Wartość nieruchomości oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi: 152.830,00 zł +VAT.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) mogą składać wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

CZŁONEK ZARZĄDU

Waldemar Kierzkowski

WICESTAROSTA TUCHOLSKI

Zenon Poturalski

STAROSTA TUCHOLSKI

Michał Mróz