

**UCHWAŁA NR XXIX/215/2021
RADY POWIATU TUCHOLSKIEGO**

z dnia 18 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości Powiatu Tucholskiego
położonej w Tucholi**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, poz. 220, poz. 11, poz. 234) oraz § 12 ust. 3 załącznika do Uchwały Nr XXXVI/226/2001 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej uchwałą Nr XII/104/2007 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie zmiany zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Powiatu Tucholskiego

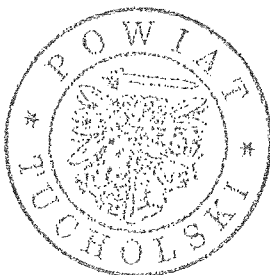
**Rada Powiatu
uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie przez Powiat Tucholski nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1389/7 o powierzchni 0,0053 ha wpisanej do księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi pod numerem BY1T/00018968/6, położonej w Tucholi przy ul. Pocztowej, stanowiącej własność powiatu tucholskiego, na czas określony 5 lat.

§ 2. Odstępuje się od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy z dzierżawcą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Powiatu

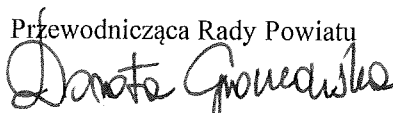

Dorota Gromowska

Uzasadnienie

Powiat Tucholski jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Tucholi przy ulicy Pocztowej 8A. Do dnia 06 maja 2021 r. nieruchomość ta znajdowała się w trwałym zarządzie Liceum Ogólnokształcącego w Tucholi im. Bartłomieja Nowodworskiego i wydierżawiona była osobie fizycznej, która na gruncie tym wybudowała budynek, w którym obecnie prowadzona jest działalność gospodarcza. Grunty stanowiące działkę 1389/7 (przed podziałem 1389/1) dzierżawione były na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres od 01.01.2017 r. do 31.12.2019 r. Na dzierżawę tych gruntów zgodę wyraziła Rada Powiatu Tucholskiego uchwałą Nr XXXI/180/2017 z dnia 27 stycznia 2017 r.

Zgodnie z § 12 ust. 3 załącznika do Uchwały Nr XXXVI/226/2001 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, wydzierżawienie nieruchomości stanowiących mienie Powiatu na okres od 3 do 10 lat wymaga zgody Rady Powiatu.

Mając powyższe na uwadze projekt niniejszej uchwały jest uzasadniony, a jej podjęcie konieczne.

Przewodnicząca Rady Powiatu

Dorota Gronowska