

UCHWAŁA NR 50/89/2019
ZARZĄDU POWIATU TUCHOLSKIEGO
z dnia 16 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na poddzierżawę pomieszczenia w budynku Szpitala Tucholskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 511, 1571), art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716) oraz § 12 ust. 3 załącznika do Uchwały Nr XXXVI/226/2001 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą NR XII/104/2007 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie zmiany zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Powiatu Tucholskiego, w związku z Uchwałą Nr XLIV/306/2018 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawianie w trybie bezprzetargowym nieruchomości Powiatu Tucholskiego położonej w Tucholi

Zarząd Powiatu
uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę dla Spółki z o.o. „Szpital Tucholski” z siedzibą w Tucholi, na poddzierżawę osobie trzeciej tj. neurochirurgowi prowadzącemu indywidualną specjalistyczną praktykę lekarską, na okres do 3 lat, jeden raz w tygodniu gabinetu lekarskiego w budynku szpitala, znajdującego się na działce ewidencyjnej nr 3834 położonej w Tucholi, stanowiącej własność Powiatu Tucholskiego, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1T/00031430/3.
2. Zobowiązać Szpital Tucholski do przedłożenia kopii zawartej umowy podnajmu opisanego w pkt 1 pomieszczenia z lekarzem specjalistą neurochirurgii.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody.

§ 3

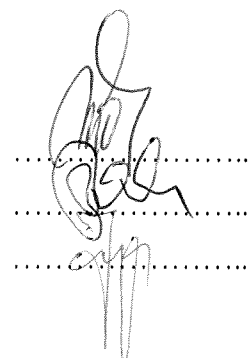
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu

Michał Mróz

Zenon Poturalski

Waldemar Kierzkowski



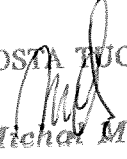
Uzasadnienie

„Szpital Tucholski” Spółka z o.o. w Tucholi dzierżawi na okres 10 lat, poczynwszy od 13 sierpnia 2018 r. zabudowaną nieruchomość Powiatu Tucholskiego przy ul. Nowodworskiego 16, zapisaną w księdze wieczystej nr BY1T/ 00031430/3.

Zgodnie § 4 umowy dzierżawy z dnia 13 sierpnia 2018 r. Wydierżawiający nie może obciążać przedmiotu umowy jakimkolwiek prawem na rzecz podmiotów trzecich.

Wnioskiem z dnia 3 października 2019 r. Pan Jarosław Katulski Prezes Zarządu Spółki z o.o. „Szpital Tucholski” poprosił Zarząd Powiatu o zgodę na poddzierżawę w trybie bezprzetargowym osobie trzeciej tj. neurochirurgowi prowadzącemu indywidualną specjalistyczną praktykę lekarską, na okres do 3 lat, jeden raz w tygodniu gabinetu lekarskiego w budynku szpitala, znajdującego się na działce ewidencyjnej nr 3834 położonej w Tucholi, stanowiącej własność Powiatu Tucholskiego, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1T/00031430/3. Poddzierżawa gabinetu ułatwi dostęp mieszkańcom naszego powiatu do niektórych świadczeń, których szpital nie będzie realizował w ramach finansowania publicznego i jednocześnie dostarczy pewne dodatkowe środki szpitalowi, co w obecnej trudnej sytuacji szpitala jest istotne.

W celu umożliwienia poddzierżawienia gabinetu lekarskiego, mając na uwadze zapisy umowy dzierżawy z dnia 13 sierpnia 2018 r. projekt uchwały jest uzasadniony.

STAROSTA TUCHOLSKI

Michał Mróz