

UCHWAŁA NR 21/33/2019
ZARZĄDU POWIATU TUCHOLSKIEGO
z dnia 27 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na podnajem pomieszczeń Stacji Dializ w budynku Szpitala Tucholskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz § 12 ust. 3 załącznika do Uchwały Nr XXXVI/226/2001 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą NR XII/104/2007 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie zmiany zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Powiatu Tucholskiego, w związku z Uchwałą Nr XLIV/306/2018 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawianie w trybie bezprzetargowym nieruchomości Powiatu Tucholskiego położonej w Tucholi

Zarząd Powiatu Tucholskiego
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na podnajem, pomieszczeń szpitala zajmowanych przez Stację Dializ (o pow. 253,78 m² usytuowanych na piętrze budynku oraz 87,46 m² w piwnicy) na rzecz RGMED spółki z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Białowieskiej 3/4 A.
2. Zgodę na podnajem pomieszczeń opisanych w pkt 1 wyraża się na okres trwania umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3834 położonej w Tucholi, zawartej pomiędzy „Szpitalem Tucholskim” Spółką z o.o. z siedzibą w Tucholi, a Zarządem Powiatu Tucholskiego.
3. Zobowiązać Szpital Tucholski do przedłożenia kopii zawartej umowy podnajmu z RGMED spółką z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Białowieskiej 3/4 A.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody.

§ 3

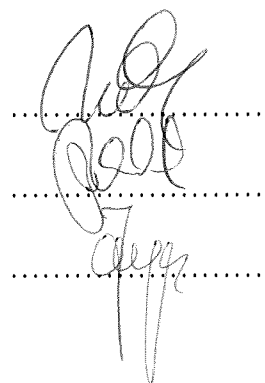
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu

Michał Mróz

Zenon Poturalski

Waldemar Kierzkowski

Three handwritten signatures are written on three horizontal dotted lines. The first signature is at the top, the second in the middle, and the third at the bottom. The signatures are written in dark ink and are somewhat stylized.

U Z A S A D N I E N I E

Szpital Tucholski sp. z o.o. w Tucholi dzierżawi od Powiatu Tucholskiego, na podstawie umowy dzierżawy z dnia 13.08.2018 roku zabudowaną nieruchomość położoną w Tucholi, oznaczoną jako działka nr 3834 o pow. 0,9236 ha. Dzierżawa ustanowiona została na okres 10 lat i zgodnie z § 4 tej umowy Dzierżawca nie może bez zgody Wydierżawiającego obciążyć przedmiotu umowy jakimikolwiek prawami na rzecz podmiotów trzecich.

Szpital Tucholski sp. z o.o. w Tucholi złożyła wniosek do Zarządu Powiatu Tucholskiego o wyrażenie zgody na podnajem części nieruchomości tj. pomieszczeń szpitala zajmowanych przez Stację Dializ (o pow. 253,78 m² usytuowanych na piętrze budynku oraz 87,46 m² w piwnicy) na rzecz RGMED spółki z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Białowieskiej 3/4 A. RGMED Spółka z o.o. z siedz. we Wrocławiu na podstawie umowy przyrzeczenia sprzedaży zorganizowanej części przedsiębiorstwa zawartej w dniu 11 luty 2019 r. kupiła od Cardinox spółki z o.o. z siedz. we Wrocławiu zorganizowaną część przedsiębiorstwa w postaci Stacji Dializ w Tucholi i wejdzie w dotychczasowe prawa i obowiązki spółki Cardinox.

Wykonując zapis § 4 umowy dzierżawy z dnia 13 sierpnia 2018 r. Zarząd Powiatu Tucholskiego wyraził zgodę na podnajem wyżej opisanych pomieszczeń szpitala.

STAROSTA TUCHOLSKI

Michał Mróz