

UCHWAŁA NR XLIV/306/2018
RADY POWIATU TUCHOLSKIEGO
z dnia 21 czerwca 2018 r.

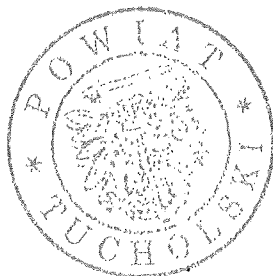
**w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym
nieruchomości Powiatu Tucholskiego położonej w Tucholi**

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2018 r., poz. 995, poz. 1000), art. 13 ust 1 oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz.650, poz. 1000) oraz § 12 ust. 3 załącznika do Uchwały Nr XXXVI/226/2001 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej uchwałą Nr XII/104/2007 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie zmiany zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Powiatu Tucholskiego

Rada Powiatu

uchwala, co następuje :

- § 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie przez Powiat Tucholski Spółce działającej pod nazwą „Szpital Tucholski” sp. z o.o. nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 3834 o powierzchni 0,9236 ha wpisaną do księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi pod numerem BY1T/00031430/3, położoną w Tucholi przy ul. Nowodworskiego i Krzywej, stanowiącą własność powiatu tucholskiego, na okres 10 lat.
- § 2. Odstępuje się od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy z dzierżawcą.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca
Rady Powiatu

Małgorzata Oller

Uzasadnienie

Powiat Tucholski wydzierżawia Szpitalowi Tucholskiemu nieruchomość oznaczoną jako działka 3834 położoną w Tucholi, w której znajduje się siedziba szpitala. Z dniem 11.08.2018 r. wygasa w/w umowa dzierżawy, która zawarta była na okres 10 lat. Zgodnie z § 12 ust. 3 załącznika do Uchwały Nr XXXVI/226/2001 Rady Powiatu Tucholskiego z dnia 23 listopada 2001 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, wydzierżawienie nieruchomości stanowiących mienie Powiatu na okres od 3 do 10 lat wymaga zgody Rady Powiatu. Ponadto w związku z tym, że wydzierżawienie następuje na rzecz Spółki działającej pod nazwą „Szpital Tucholski” sp. z o.o. proponowana uchwała zawiera zapis o odstąpieniu od trybu przetargowego zawarcia umowy ze Spółką. Ma to istotne znaczenie dla wykonywania zadań statutowych Spółki.

Mając powyższe na uwadze projekt niniejszej uchwały jest uzasadniony, a jej podjęcie konieczne.

Uchwała została przyjęta 15 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Przewodnicząca
R a d y P o w i a t u

Malgorzata Oller