

UCHWAŁA NR XXII/134/2016
RADY POWIATU TUCHOLSKIEGO
z dnia 26 lipca 2016r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, zabudowanej nieruchomości, na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego

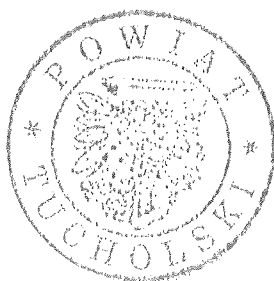
Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2016r. poz. 814 t.j.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015r. poz. 1774, 1777, z 2016r., poz. 65) oraz § 2 ust 3 załącznika do Uchwały Nr XXXVI/226/2001 Rady Powiatu Tucholskiego dnia 23 listopada 2001r w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj. Kuj-Pom. Nr 37 poz. 692 z dnia 16.05.2002r., Nr 21 poz. 298 z dnia 12.02.2008r.)

Rada Powiatu
uchwala, co następuje :

§1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego, zabudowanej nieruchomości Powiatu Tucholskiego położonej w Białej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 496 o pow. 0,8300 ha , działka nr 497/1 o pow. 0,6600 ha i działka nr 613 o pow. 0,1900 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Klocek, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1T/00018015/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca
R a d y P o w i a t u

Małgorzata Oller

Uzasadnienie

Powiat Tucholski jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Białej w obrębie Kłoczek oznaczonej ewidencyjnie działki nr 496 , 497/1 i 613 o łącznej powierzchni 1,6800 ha. Przedmiotowa nieruchomość od dnia 17 maja 2010 r znajduje się w użyczeniu Kujawsko-Pomorskiej Chorągwi Związku Harcerstwa Polskiego Hufca w Tucholi. Na podstawie umowy użyczenia i aneksu Nr 1/11 do tej umowy nieruchomość ta oddana jest w użyczenie na okres do dnia 31 grudnia 2022 roku.

Zarząd Powiatu Tucholskiego zaproponował przejęcie tej nieruchomości odpłatnie na rzecz Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, z przeznaczeniem na wykonanie zadań własnych województwa tj. edukacji ekologicznej. Uchwałą Nr XX/357/16 Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w dniu 23 maja 2016 r. wyraził zgodę na zakup nieruchomości położonej w m. Biała obręb Kłoczek, gmina Tuchola.

Nabycie nieruchomości następuje za kwotę brutto w wysokości 904.000 zł (słownie dziewięćset cztery tysiące złotych) płatnych w trzech ratach, z czego pierwsza w wysokości 304.000,00 zł płatna w 2016 roku, druga wynosząca 300.000,00 zł płatna w 2017 roku oraz trzecia w wysokości 300.000,00 zł płatna w 2018 roku.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. – o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016r, poz. 814 t.j.) rada powiatu wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność powiatu. W myśl zaś art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy – o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego.

Uchwała została przyjęta 10 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 4 głosach wstrzymujących się.

Przewodnicząca
R a d y P o w i a t u

Małgorzata Oller