

**ZARZĄDZENIE NR 24/2025**  
**STAROSTY TUCHOLSKIEGO**  
z dnia 6 marca 2025 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) oraz Zarządzenia Nr 48/2025 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 18 lutego 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, Starosta Tucholski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

**zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości stanowiący załącznik do zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tucholi, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA TUCHOLSKI

  
Andrzej Urbański

## Uzasadnienie

Zarządzeniem Nr 48/2025 z dnia 18 lutego 2025 r., Wojewoda Kujawsko-Pomorski wyraził zgodę na dokonanie darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Śliwice, z przeznaczeniem na cel publiczny – realizację zadań własnych gminy, nieruchomości gruntowej stanowiącej własności Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Śliwice, gmina Śliwice, oznaczonej jako działki nr 476/1 o powierzchni 0,0281 ha i nr 476/4 o powierzchni 0,1442 ha dla której Sąd Rejonowy w Tucholi prowadzi księgę wieczystą nr BY1T/00035177/9.

Stosownie do brzmienia art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Treść wykazu została sporządzona zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881).

STAROSTA TUCHOLSKI

  
Andrzej Urbański

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze  
darowizny**

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Starosta Tucholski informuje, iż **przeznaczył do zbycia w drodze darowizny, nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Śliwice, gmina Śliwice, oznaczoną ewidencyjnie jako działki nr 476/1 o pow. 0,0281 ha oraz nr 476/4 o pow. 0,1442 ha, zapisaną w księdze wieczystej BY1T/00035177/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tucholi.**
2. **Zbycie następuje na cel publiczny- realizację zadań własnych gminy, dotyczących kultury oraz innych instytucji, na potrzeby parkingowe Gminnego Ośrodka Kultury.**
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Śliwice, uchwalonym Uchwałą nr XXXV/3030/17 Rady Gminy Śliwice z dnia 28 grudnia 2017 r. :
  - działka nr 476/1 oznaczona jest symbolem KDW – droga wewnętrzna;
  - działka nr 476/4 oznaczona jest symbolem 3KP – teren parkingu.
4. W ewidencji gruntów działka nr 476/1 sklasyfikowana jest jako grunty orne klasy VI oznaczone symbolem „RVI”, natomiast działka nr 476/4 stanowi tereny przemysłowe, oznaczone jako „Ba” oraz inne tereny zabudowane, oznaczone jako „Bi”.
5. Wartość nieruchomości wynosi 111.700,00 zł (słownie: sto jedenaście tysięcy siedemset złotych).
6. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu. Termin do złożenia wniosku o nabycie ww. nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

STAROSTA TUCHOLSKI

  
Andrzej Urbański