

ZARZĄDZENIE NR 7/2025
STAROSTY TUCHOLSKIEGO
z dnia 27 stycznia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust 1 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie na okres 3 lat na rzecz Gminy Kęsowo nieruchomość Skarbu Państwa zapisaną w księdze wieczystej BY1T/00021497/7, stanowiąca działkę 692/47 położoną w miejscowości Wieszczyce, obręb geodezyjny Kęsowo, gm. Kęsowo.

§ 2. Zawarcie umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na funkcjonowanie ośrodka wsparcia pod nazwą Klub Seniora we Wieszczykach.

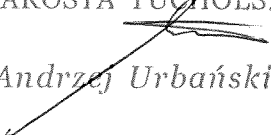
§ 3. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tucholi, zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Tucholi, w siedzibie Urzędu Gminy w Kęsowie jak również na stronie podmiotowej Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA TUCHOLSKI


Andrzej Urbański

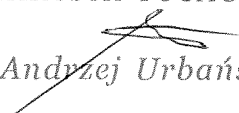
Uzasadnienie

Pismem znak RIOŚ.7111.1.2024 z dnia 07 stycznia 2025 r (data wpływu do tut. organu) Wójt Gminy Kęsowo zwrócił się z wnioskiem o użyczenie na okres 3 lat na rzecz Gminy Kęsowo nieruchomości Skarbu Państwa, stanowiącej działkę 692/47, położoną w miejscowości Wieszczyce, obręb ewidencyjny Kęsowo, gm. Kęsowo z przeznaczeniem na funkcjonowanie ośrodka wsparcia pod nazwą Klub Seniora w Wieszczykach. Wskazany Klub Seniora zapewniał będzie osobom potrzebującym z terenu gminy Kęsowo, w tym z powodu wieku (65+), wsparcie w codziennym ich funkcjonowaniu, poprzez stworzenie im możliwości udziału w różnego rodzaju aktywnościach edukacyjnych i zdrowotnych, umożliwienie korzystania z oferty kulturalno-integracyjnych, rekreacyjnych, terapii zajęciowej, muzykoterapii, tańca, śpiewu, aktywności ruchowej, wsparcia psychologa i spotkań ze specjalistami różnych dziedzin.

Zgodnie z art. 23 ust 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.) starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej może użyczyć nieruchomość wchodzącą w skład Zasobu Nieruchomości Skarbu Państwa na czas określony do 3 lat.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

STAROSTA TUCHOLSKI



Andrzej Urbański

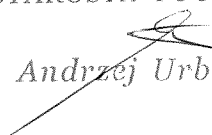
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Starosta Tucholski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie:

1. Przedmiotem oddania w użyczenie jest nieruchomość zabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Kęsowo, gmina Kęsowo, powiat tucholski, województwo kujawsko-pomorskie, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 692/47 o powierzchni 0,0738 ha.
2. Powyższa nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Tucholi prowadzi księgę wieczystą numer BY1T/00021497/7.
3. Działka nie jest położona na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego gminy Kęsowo uchwalonego uchwałą Rady Gminy w Kęsowie Nr XIX/115/2012 z dnia 27 września 2012 r., zmienionego uchwałą Nr XIX/110/2016 Rady Gminy w Kęsowie z dnia 28 kwietnia 2016 r. oraz uchwałą Nr XLIII/113/2017 Rady Gminy w Kęsowie z dnia 26 października 2017 r. przedmiotowa działka znajduje się na terenie jednostki funkcjonalno-przestrzennej oznaczonej jako B7 i oznaczonej jako gospodarka rolna, lokalne wprowadzanie funkcji agroturystycznej jako działalności uzupełniającej; rozwój funkcji usługowo-gospodarczych oraz mieszkaniowych we Wieszczytach.
4. Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w użyczenie na okres 3 lat na rzecz Gminy Kęsowo z przeznaczeniem na funkcjonowanie ośrodka wsparcia pod nazwą Klub Seniora w Wieszczytach. Oddanie w użyczenie jest bezpłatne.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

STAROSTA TUCHOLSKI


Andrzej Urbański