

**ZARZĄDZENIE NR 41/2026
STAROSTY TUCHOLSKIEGO**

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 roku, poz. 399 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 296/2026 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 07 sierpnia 2026 r., w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz jednostki samorządu terytorialnego, Starosta Tucholski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

zarządza, co następuje

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości stanowiący załącznik do zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tucholi, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Tucholski

Andrzej Urbański

Załącznik do zarządzenia nr 41/2026

Starosty Tucholskiego

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), Starosta Tucholski informuje, **iż przeznaczył do zbycia w drodze darowizny, nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Cekcyn, gmina Cekcyn, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 836/8 o pow. 0,0090 ha, zapisaną w księdze wieczystej BY1T/00024470/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tucholi.**

2. **Zbycie następuje na cel publiczny** - z przeznaczeniem na realizację zadań związanych z obroną cywilną i ochroną ludności.

3. Działka nie jest położona na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego gminy Cekcyn uchwalonego uchwałą Rady Gminy w Cekcynie Nr XXXV/328/18 z dnia 05 września 2018 r. przedmiotowa działka oznaczona jest jako teren o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej o funkcji mieszkalnej, usługowej i zagrodowej.

4. W ewidencji gruntów działka nr 836/8 sklasyfikowana jest jako inne tereny zabudowane oznaczone symbolem „Bi”.

5. Wartość nieruchomości wynosi 126.000 zł (słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy złotych).

6. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu. Termin do złożenia wniosku o nabycie ww. nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Starosta Tucholski

Andrzej Urbański

UZASADNIENIE

Zarządzeniem Nr 296/2026 z dnia 07 sierpnia 2026 r., Wojewoda Kujawsko-Pomorski wyraził zgodę na dokonanie darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Cekcyn, z przeznaczeniem na realizację zadań związanych z obroną cywilną i ochroną ludności, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Cekcyn, gmina Cekcyn, oznaczonej jako działka nr 836/8 o powierzchni 0,0090 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tucholi prowadzi księgę wieczystą nr BY1T/00024470/3.

Stosownie do brzmienia art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Treść wykazu została sporządzona zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.).

Starosta Tucholski

Andrzej Urbański