



**ZARZĄDZENIE NR 16/2026
STAROSTY TUCHOLSKIEGO**

z dnia 11 marca 2026 r.

w sprawie odwołania darowizny działki położonej w Śliwicach

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Odwołuję darowiznę nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Śliwice, gm. Śliwice, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 255/4 o powierzchni 0,1015 ha, dla której Sąd Rejonowy w Tucholi prowadzi księgę wieczystą BY1T/00023521/9, dokonanej na rzecz Gminy Śliwice.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zasobami Przyrody.

§ 3. Zarządzenie wychodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Tucholski

Andrzej Urbański

UZASADNIENIE

Aktem notarialnym z dnia 27 października 2016 r. repertorium A numer 6034/2016, Gmina Śliwice w drodze darowizny nabyła od Skarbu Państwa prawo własności działek nr 255/3 i 255/4 położonych w Śliwicach. Powyższe działki Gmina Śliwice nabyła z przeznaczeniem na mieszkania komunalne oraz powiększenie bazy Ochotniczej Straży Pożarnej w Śliwicach.

Pismem z dnia 03 lutego 2026 r. Wójt Gminy Śliwice zwrócił się do Starosty Tucholskiego z wnioskiem o cofnięcie darowizny wobec działki nr 255/4, gdyż nie widzi na tej działce możliwości dalszego wykonywania celu na jaki była darowana oraz wyraził chęć nabycia jej w późniejszym czasie na innych zasadach.

Ze względu na fakt, iż ustawa o gospodarce nieruchomościami nie przewiduje w chwili obecnej rozstrzygnięć polegających na zmianie, bądź rozszerzeniu celu darowizny oraz fakt iż Gmina Śliwice nie zamierza wykorzystać przedmiotowej działki zgodnie z celem na jaki została darowana, podjęcie zarządzenia w sprawie odwołania darowizny działki nr 255/4 położonej w Śliwicach jest słuszne i uzasadnione.

Starosta Tucholski

Andrzej Urbański