

Protokół nr 7
z posiedzenia Komisji Finansów, Gospodarki, Rolnictwa i Leśnictwa
które odbyło się 15 stycznia 2025 r.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji Finansów, Gospodarki, Rolnictwa i Leśnictwa (5/5) oraz p. Zofia Łacka – Skarbnik Powiatu, p. Magdalena Urban – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, p. Anna Nitka – Naczelnik Wydziału Rozwoju, Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych, p. Jerzy Kowalik – Wicestarosta Tucholski, p. Arkadiusz Malinowski – Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych, p. Jacek Lorcza – Sekretarz Powiatu.

Posiedzeniu przewodniczyła pani Justyna Banaszek – Turzyńska - Przewodnicząca Komisji.

Tematyka posiedzenia:

1. Opracowanie planu pracy Komisji Finansów, Gospodarki, Rolnictwa i Leśnictwa na 2025 rok.
2. Sprawozdanie z działalności Komisji Bezpieczeństwa działającej przy Starości za rok 2024.
3. Sprawozdanie z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego za 2024 rok.
4. Analiza materiałów sesyjnych i sprawy bieżące.

Przewodnicząca zaproponowała rozpoczęcie posiedzenia od informacji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Ad. 3.

Sprawozdanie z działalności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego za 2024 rok:

p. M. Urban – poinformowała, że przekazała sprawozdanie w formie pisemnej. Pracownicy Inspekcji w ubiegłym roku uczestniczyli w szacowaniu szkód po powodzi. Dodała, że wpłynęło dużo wniosków o zakończenie budowy składanych przez gminy i Starostwo. Wprowadzana jest cyfryzacja pozwoleń na budowę. Od roku 2027 mają zostać wprowadzone cyfrowe książki obiektów.

p. E. Kłopotek – zapytał, czy na przestrzeni ostatnich lat wystąpiły rażące samowolki budowlane i jaka jest skuteczność wyegzekwowania rozbiórek. Poprosił o podanie przykładu dużej rażącej samowoli, gdzie PINB jest bezradny.

p. M. Urban – poinformowała, że sprawy związane z samowolami budowlanymi ciągną się niekiedy przez wiele lat. Jeżeli osoba zobowiązana do dokonania rozbiórki samowoli nie legalizuje jej lub nie rozbiera, to sprawa jest kierowana do komornika. U komornika sprawy ciągną się wiele lat. Za niewykonanie rozbiórki nakładane są kary. Dodała, że w tym roku był duży obiekt do rozbiórki na terenie Gminy Śliwice. Sprawa ta ciągnęła się 20 lat.

p. E. Kłopotek – zapytał, czy właściciele nieruchomości dążą do zalegalizowania samowoli budowlanych.

p. M. Urban – poinformowała, że przepisy prawa ulegają zmianie. Przedtem, jeżeli ktoś budował budynek na terenie parku bezwzględnie musiał go rozebrać. W tej chwili dopuszczalne jest jego zalegalizowanie. Środki z tytułu legalizacji trafiają do wojewody.

p. A. Lewandowski – zapytał, czy zmieniło się prawo w zakresie przekwalifikowania gruntów rolnych na budowlane. Jest to związane z drastycznym wzrostem opłat za przekwalifikowanie gruntów klasy III.

p. M. Urban – poinformowała, że wynika to z innych przepisów.

p. Przewodnicząca – zwróciła uwagę, że Inspekcja ma bardzo dużo różnych spraw. Zapytała,

czy w związku z tym występują problemy z ich wypełnianiem.

p. M. Urban – poinformowała, że nie ma większych problemów. Postępowania wymuszają podejmowanie kolejnych kroków.

p. T. Bonk – zwrócił uwagę, że wydano 7 nakazów rozbiórki, a tylko 4 zrealizowano. Zapytał, co z pozostałymi trzema nakazami.

p. M. Urban – poinformowała, że mogą nie być jeszcze uprawomocnione, lub właściciel jeszcze nie dokonał rozbiórki.

p. Przewodnicząca – zapytała, czy książki obiektów będą prowadzone do wszystkich obiektów.

p. M. Urban – poinformowała, że będą one prowadzone dla obiektów od 1000 metrów kwadratowych. Dodała, że w roku 2024 było około 150 zgłoszeń budowy więcej niż w roku ubiegłym

p. E. Kłopotek – zapytał ile osób jest zatrudnionych w Inspekcji.

p. M. Urban – odpowiedziała, że w PINB pracuje 5 osób.

p. Przewodnicząca – podziękowała za przybycie i przedstawienie informacji.

Ad. 4.

Analiza materiałów sesyjnych i sprawy bieżące:

1) *bieżąca informacja o przygotowaniu inwestycji i remontów w roku 2025:*

p. A. Malinowski – przedstawił informację na temat planowanych następujących zadań inwestycyjnych na rok 2025 z uwzględnieniem wielkości dofinansowania:

- rozbudowa drogi powiatowej nr 1030C relacji Cekcyn – Sokole Kuźnica Etap III;
- rozbudowa drogi powiatowej nr 1026C relacji Wielkie Gacno – Rudzki Most na odcinku Cekcyn – Rudzki Most;
- budowa chodników na terenie Powiatu Tucholskiego;
- budowa kanalizacji deszczowej w Małym Gacnie;
- zakup remontera (Patcher);
- zakup samochodu ciężarowego;
- budowa wiaty magazynowo – garażowej.

Następnie omówił planowane w tym roku do wykonania dokumentację projektową na:

- rozbudowę drogi powiatowej nr 1009C w miejscowości Stobno;
- budowę kanalizacji deszczowej w ciągu drogi powiatowej nr 1036C i 1028C w Bysławku;
- przebudowę mostu nr JN1 01006735 nad rzeką Brdą w miejscowości Nadolna Karczma;
- rozbudowę i przebudowę drogi powiatowej nr 1039C na odcinku Lubiewo – Lubiewice;
- budowę ścieżki pieszo – rowerowej przy drodze powiatowej nr 1006C na odcinku Śliwice – Rosochatka;
- na rozbudowę, przebudowę drogi powiatowej nr 1043C o łącznej długości 1084mb.

p. A. Nitka – przedstawiła pozostałe zaplanowane na rok 2025 zadania w poszczególnych jednostkach:

- wsparcie dla uczniów i kadry szkół zawodowych Powiatu Tucholskiego – projekt realizowany przez ZSLiT, ZSLiA, TCEZ i SOSW;
- kompleksowa poprawa jakości kształcenia ogólnego na terenie powiatu tucholskiego - projekt realizowany przez Liceum Ogólnokształcące w Tucholi;
- realizacja ostatniego etapu budowy ścieżki rowerowej Tuchola – Cekcyn;

- budowa sieci ścieżek rowerowych na terenie Powiatu Tucholskiego w celu kanalizacji ruchu turystycznego -etap I – od ul. Aleksandra Janta – Polczyńskiego w Tucholi do miejscowości Jesionowo, wzdłuż drogi powiatowej 1009C;
- wymiana szczelnych powierzchni gruntu na przepuszczalne poprzez budowę boiska przy ZSLiT w Tucholi;
- budowa zbiorników na deszczówkę przy budynkach użyteczności publicznej oraz edukacyjnych ekoogrodów przy szkołach powiatu tucholskiego;
- budowa ścieżki rowerowej na odcinku Gostycyn – Pila;
- prace konserwatorsko – restauratorskie wraz z zabezpieczeniem p.poż. przy dworze użytkowanym przez DPS im. Leona i Marii Janta-Polczyńskich w Wysokiej;
- Cyberbezpieczny Powiat Tucholski;
- ogród terapeutyczny w Wysokiej;
- utworzenie mieszkań wspomaganych, treningowych i kryzysowych w Wysokiej;
- budowa ogólnodostępnych zadaszonych stojaków na rowery na terenie powiatu tucholskiego,
- przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku dydaktycznego Zespołu Szkół Licealnych i Technicznych w Tucholi w ramach rozwoju infrastruktury edukacyjnej kształcenia zawodowego placówek powiatowych;
- przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku dydaktycznego Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Tucholi w ramach rozwoju infrastruktury edukacyjnej kształcenia zawodowego placówek powiatowych;
- zazielenienie infrastruktury miejskiej, dachów i murów;
- termomodernizacja TCEZ.

p. Przewodnicząca – zapytała, czy są jakieś czynniki, które mogą zagrażać realizacji zaplanowanych zadań.

p. A. Nitka – stwierdziła, że takim czynnikiem mogą być kwoty poprzetargowe.

p. A. Malinowski – uważa, że problem może wystąpić odnośnie mostu w Nadolnej Karczmie, gdzie w tej chwili procedowane są decyzje środowiskowe.

p. Starosta – uważa, że ten punkt w przyszłym roku powinien znaleźć się w planie na sesję marcową.

p. E. Kłopotek – stwierdził, że problemem numer jeden są drogi. Robił objazd dróg powiatowych. Jest kilka punktów, które jako gospodarz realizowałby inaczej. Wykonywane są inwestycje na drogach, a przez miejscowości drogi pozostają nie wyremontowane. W złym stanie jest fragment drogi przez Wierzchlas do drogi wojewódzkiej 240. Zapytał, czy jest opracowany plan modernizacji i przebudowy dróg na kolejne lata. Zaapelował, aby na odrębnym spotkaniu z władzami gmin przeanalizować ten plan. Zwrócił się również o przeanalizowanie możliwości wykonania chodnika w Trzebcinach.

p. Starosta – udzielił odpowiedzi w sprawie chodnika w Trzebcinach, gdzie trwa przystosowywanie projektu.

p. A. Malinowski – poinformował, że plan modernizacji dróg planuje się uchwalić na kolejnej sesji. W miejscowości Trzebciny po feriach ma zostać dostarczony kosztorys na przebudowę.

p. E. Kłopotek – poprosił, aby do wspólnego spotkania zainteresowanych radnych, Zarządu Powiatu i władz gmin doszło przed sesją marcową. Uważa, że na korzyść działa rozmowa przy otwartej kurtynie.

p. A. Lewandowski – zapytał, jaki jest planowany zakres robót w Bysławku.

p. A. Malinowski – poinformował, że w projekcie ma się znaleźć kanalizacja deszczowa przez całą miejscowość. Zdecydowano o wykonaniu projektu na całą miejscowość, a realizacja może być etapowana.

p. T. Bonk – zapytał o porozumienia chodnikowe z gminami. Poprosił o odpowiedź, czy realizacja będzie całościowo we wszystkich gminach, czy w każdej z gmin osobno.

p. A. Malinowski – poinformował, że ZDP będzie sukcesywnie zlecał wykonanie dokumentacji. Każdy chodnik może być zlecany osobno.

p. T. Bonk – zwrócił uwagę na organizację ruchu od strony Cekcyna w kierunku Bysławia i ograniczenia prędkości. W Teologu na drodze powiatowej pojawiły się znaki informujące o moście.

p. A. Malinowski – sprawdzi te informacje.

p. Przewodnicząca – poinformowała, że na drodze Wieszczyce – Kęsowo zaczyna się łamać asfalt. Zwróciła również uwagę na rynny odprowadzające wodę w Kęsowie.

p. A. Malinowski – stwierdził, że może tam jedynie uzupełnić pobocza. Jezdnia na tej drodze ma szerokość 5 metrów. W sprawie rynien spotkał się z Wójtem Kęsowa.

p. A. Lewandowski – podziękował za załatwienie dziur na drodze Lubiewo – Lubiewice.

Ad. 2.

Sprawozdanie z działalności Komisji Bezpieczeństwa działającej przy Staroście za rok 2024:

p. Starosta – poinformował, że sprawozdanie jest szeroko opisane i przedstawia wszystkie tematy, które były omawiane na posiedzeniach Komisji Bezpieczeństwa. Dodał, że w tym roku odbyło się już spotkanie z Komendantami.

p. Przewodnicząca – zwróciła uwagę na wzrost przestępczości związanej z kradzieżami.

p. E. Kłopotek – zauważył, że obecnie nie ma szacunku do munduru i są braki kadrowe w służbach mundurowych.

p. A. Lewandowski – zwrócił uwagę na wzrost ilości osób bezrobotnych. Dodał, że jeden z zakładów przygotowuje się do zwolnień grupowych.

p. Starosta – poinformował, że te zwolnienia się unormowały.

Ad. 4. – część 2

1) projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Powiatu Tucholskiego na rok 2025

p. Skarbnik – przedstawiła zmiany w dochodach i wydatkach budżetu na rok 2025, które zostały zawarte w projekcie uchwały.

p. E. Kłopotek – zwrócił uwagę, że w nowelizacji ustawy o rynku pracy pojawił się zapis dotyczący dodatków, którymi mogą być zasileni pracownicy na stanowiskach kluczowych. W Powiatowym Urzędzie Pracy 14 osób miało prawo do dodatków fakultatywnych. To powodowało napięcia wśród pracowników. W projekcie jest zapis, że wszyscy mają prawo do tych dodatków, jednak Ministerstwo Finansów zakwestionowało ten zapis. W związku z tym ma to pozostać w dotychczasowej formule. Jego zdaniem prawo powinni mieć wszyscy, a decyzję ostateczną powinien podejmować dyrektor.

p. Starosta – poinformował, że samorządy mają już doświadczenia z dodatkiem 1000 zł dla pracowników socjalnych.

Komisja w wyniku głosowania 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Powiatu Tucholskiego na rok 2025.

2) projekt uchwały w sprawie podjęcia działań zmierzających do pozyskania przez Powiat siedziby dla Zespołu Szkół Licealnych i Agrotechnicznych

p. Przewodnicząca – poinformowała, że Komisja Edukacji poprosiła o zdjęcie tego punktu z porządku obrad sesji.

p. Starosta – dodał, że Komisja uważa, że należy tą sprawę jeszcze przeanalizować. W związku z tym przychylił się od wniosku Komisji i zawniósł o zdjęcie tego projektu z porządku obrad sesji.

p. E. Kłopotek – wie, że były rozmowy w Ministerstwie o ewentualnym wydzieleniu części użytkowanej przez ZSLiA. Zapytał, czy ten temat upadł.

p. Starosta – odpowiedział, że temat nie upadł. Zarząd uznał, że dotyczy to kwestii majątkowych, dlatego miała zostać podjęta uchwała. Komisja zwróciła uwagę, że należy wszystko przeanalizować, zanim Powiat zacznie zabiegać o majątek.

p. J. Kowalik – dodał, że gros realizowanych projektów to projekty miękkie, które można realizować w szkole. Majątek jest warunkiem niezbędnym jeżeli chodzi o inwestycje trwałe. Na posiedzeniu Komisji Edukacji padały pytania dotyczące ilości uczniów w kolejnych latach. To trzeba uwzględnić podczas analizy.

p. Starosta – dopowiedział, że problem demograficzny może dotknąć powiaty w ciągu 5 lat.

p. E. Kłopotek – zwrócił uwagę, że temat ten powoduje również niepokój w Technikum Leśnym. Zasugerował, że może pozostać przy obecnym stanie rzeczy.

Komisja w wyniku głosowania 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się pozytywnie odniosła się do wniosku Komisji Edukacji, Kultury, Kultury Fizycznej i Turystyki o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie podjęcia działań zmierzających do pozyskania przez Powiat siedziby dla Zespołu Szkół Licealnych i Agrotechnicznych.

Ad. 1.

Opracowanie planu pracy Komisji Finansów, Gospodarki, Rolnictwa i Leśnictwa na 2025 rok:

p. Przewodnicząca – poprosiła o uwagi do przygotowanego wcześniej planu pracy. Zwróciła uwagę na zaplanowane dwa spotkania z wóldarzami gmin.

p. E. Kłopotek – poprosił o ustalenie terminu spotkania marcowego. Zaproponował, aby dotyczyło ono dróg. Miał też głosy, aby zająć się audytem komunikacji zbiorowej.

p. Przewodnicząca – zapytała, kto z członków jest za wprowadzeniem spotkań w marcu i wrześniu.

Komisja w wyniku głosowania 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się zdecydowała o przyjęciu tych spotkań do planu pracy Komisji.

p. E. Kłopotek – zwrócił uwagę, że był to jeden z postulatów wyborczych.

Komisja w wyniku głosowania 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się przyjęła plan pracy.

Komisja ustaliła, że posiedzenie przed sesją odbędzie się 24.03.2025 r. o godzinie 16.00, a posiedzenie Komisji w sprawie inwestycji odbędzie się 20.03.2025 r. o godzinie 13.00.

Komisja w wyniku głosowania 5 głosami za, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się przyjęła sprawozdanie z pracy Komisji za rok 2024.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Przewodnicząca Komisji

Elżbieta Damasiewicz

Justyna Banaszek - Turzyńska