

2025-03-20

5142/2025

zał: 0



104838

- Pan Starosta

21-03-2025

STAROSTWO POWIATOWE W TUCHOLI
KANCELIARIA OGÓLNA

20 MAR. 2025

Nr 5142, zał: We
Podpis: We

p. V. Brane

Interpelacja

skierowana do Starosty Tucholskiego
w sprawie dwustycznej podwyżki opłat z tytułu
nieczynnego użytkowania nieruchomości gruntowych

Jako radny, otrzymatem w ostatnim czasie kilka
nieudokumentowanych sygnałów od obywateli dotyczących
dwustycznej podwyżki (przez stokową) opłat z tytułu prawa
użytkowania nieczynnego nieruchomości gruntowych, np.
na działce nr 2254/1 w obrębie Miasta Tuchola, opłata za 1m²
w 2024 roku wynosiła 52 zł 48 gr, w 2025r. wynosi 105 zł,
w 2026r. ma wynosić 222 zł 50 gr, a w 2027r. aż 340 zł!

Postawieni w takiej sytuacji obywatele podnoszą swój głos
sprzeciwu wobec postępowania władzy publicznej.

Nprawdnie w pismach do obywateli Starosta Tucholski
powołuje się na operat szacunkowy i przepisy prawne, ale wg
mojej opinii należałoby w pierwszej kolejności podjąć próby
zwyfikowania operatu (w powiecie społecznym opłaty są
i będą wielokrotnie niższe), a następnie rozważyć wydłużenie
okresu dochodzenia do poziomu maksymalnego. Może okazać się,
że w niedługie wartości nieruchomości wcale nie będą
rosły.

Stąd moje pytanie, czy zostaną podjęte jakiegokolwiek
działania w kierunku złagodzenia skutków powyższej
sytuacji, tak wobec dotychczas użytkowników nieruchomości.

Eugeniusz Kupolek
Radny Powiatu

Tuchola, dn. 20.03.2025.

inspektor

nplymeto, 20.03.2025.

Marta Goch